



# 4月定例理事会速報



2026年4月

サンコーポ浦安管理組合 広報を担当

入園、入学おめでとう



お花見も綺麗で楽しかったね

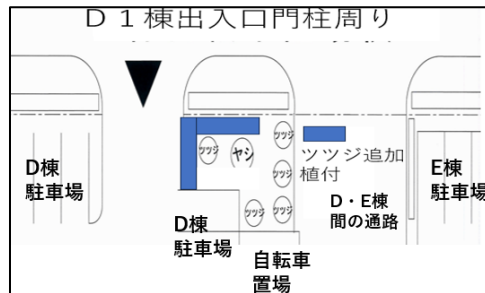


まだまだ嬉しい事がいっぱいありそう～～



## 1. つつじ亭周りの植栽整備を行います

つつじ亭周りのツツジは生育状況が悪く、けもの道ができていたため整備を行います。併せてD1棟駐車場出入口のツツジも整備を行います。



## 2. 早朝（夜明け前から）防虫剤散布があります

暖かくなり、害虫も元気になってきています。

4月下旬の早朝に防虫剤散布を行います。実施の際は改めてご案内します。

## 3. 規約改正に伴う住民説明会を5/17に開催します

4月に施行された改正区分所有法の内容に合わせてサンコーポの規約も変更します。管理組合理事会役員の定数変更の提案と合わせて、5/17（日）の13時からC棟集会室で住民説明会を実施します。

## 4. 管理組合Webサイトをリニューアルします

URLは今までと変わらず、4月下旬にリリース予定です。

5月の総会資料と一緒にパスワードを配布しなおします。

## 5. 今月決裁したその他工事一覧

	場所	内容	実施時期（予定）
1	全棟	設計事務所への技術コンサルティング依頼	27年5月まで
2	D棟	トランクルームの電源回路絶縁不良改修工事	実施済み
3	F棟	テレビ受信不良による部品交換	実施済み
4	全棟	避雷針の設置抵抗測定	4月末まで
5	B・D・E・F棟	屋上排風機部品交換	4月末まで
6	B棟	消火ポンプ部品交換	5月末まで

以上