



# 7月定例理事会速報



2025年7月

サンコーポ浦安管理組合 広報主担当

照り付ける日差しの中で、懸命に咲く花達に勇気を分けて貰う毎日ですが、皆さま如何お過ごしでしょうか。

今月の定例理事会の審議事項から主なものをご報告致します。

## 1. 開放廊下の照明を更新します

開放廊下の照明は12年前にLED灯に変更しましたが、経年劣化により器具の故障が発生しています。

器具は製造終了になっており、修理が難しくなってきたため全棟の器具を更新します。

まずは不具合の多いA・B棟からスタートします。

B棟全景 黄色開放廊下 青色エレベータ前  
1灯用 165台黄色 2灯用 22台青色



更新前 LED1灯



更新後 1灯相当LED



更新前 LED1灯



更新後 2灯相当LED



## 2. C・D棟駐車場に防犯カメラを設置します

C・D棟駐車場は電源が確保できなかった為、防犯カメラ空白地帯だったのですが、9月から実施するアスファルト更新工事前に、防犯カメラ用ポール設置・電源引き込みと合わせてカメラ設置を先行して行います。

複数業者が同時に同じ場所で工事するのは工程管理が難しくなるため、防犯カメラ関連工事だけ先行することとなりました。該当地区の方は車両移動にご協力を宜しくお願いします。(該当区画は個別に案内します)

カメラ デモ映像



## 3. 5月に行われた第46回総会議事録を7月下旬に配布します。ご確認ください。

以上