



12月定例理事会速報



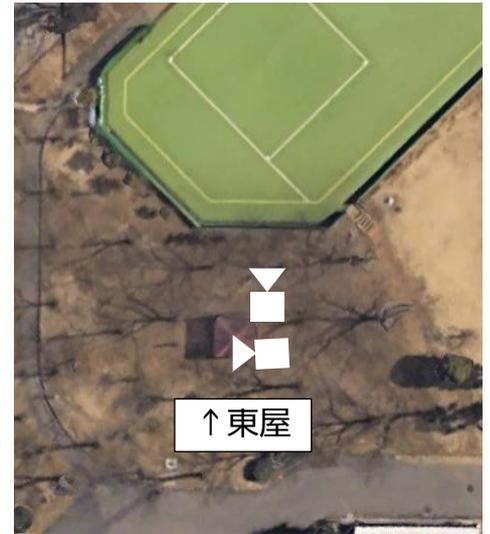
2023年12月

サンコーポ浦安管理組合 広報を担当

久しぶりの行動制限がない年末年始を迎えられそうです。引き続き感染対策に注意しながら新年を迎えましょう。それでは今月の理事会速報です。

1. 防犯カメラの増設を行います

桜ゾーンにある東屋とスポーツ広場の防犯対策や騒音対策として、カメラを設置します。



2. エレベータ籠内にキズ防止フィルムを貼りました

新しいエレベータ内の鋼板の美観を維持するためキズ防止シートを貼りました。現在更新工事中のエレベータも同様にシートを貼ります。キズを見つけたら管理センターまで連絡ください。



3. 2024年の自転車シールを販売しています

自転車置場を利用する自転車にはシールが必要です。まだ購入されていない方は管理センターで購入をお願いします。1月からシールが貼られていない自転車の撤去を始めます。廃棄予定の自転車は各自で管理センター近くの廃棄場所まで移動をお願いします。

4. 12月の定例理事会で承認した10万円以上の工事について

上記（1～3）以外に次のものがあります。

| 12月定例理事会で決まった／承認した工事 | | | |
|----------------------|--------|-----------------------|----------|
| | 場所 | 内容 | 実施時期（予定） |
| 1 | 全棟 | Bタイプ12F住戸の通気管更新工事試験施工 | 24年1月末まで |
| 2 | 鉄骨製造工場 | B1棟外階段用鉄骨の第3者機関への検査依頼 | 24年1月 |
| 3 | 全棟 | 屋上構造物の防水シーリング打ち替え工事 | 24年1月末まで |
| 4 | CDE棟 | トランクルーム窓の面格子取付け | 24年1月末まで |
| 5 | 全棟 | Aタイプ住戸の屋上排風機点検 | 24年1月末まで |

以上