



11月定例理事会速報



2023年11月
サンコーポ浦安管理組合 広報を担当

日が暮れるのが一段と早くなり、朝晩の冷え込みに冬の訪れを感じるようになりました。今年は暖冬予想も出ていますが、インフルエンザが猛威を振っています。引き続き感染対策をお願いします。それでは今月の理事会速報です。

1. 外階段の延命補修工事を行います

A 2 棟・B 2 棟・F 1 棟の外階段は劣化が進んでいるものの、更新（建て替え）が必要なほどではない為、延命補修で対応します。

（B 1 棟外階段は建て替えします）

5 月末にかけて順次補修を行っていきます。



2. C 2 棟前自転車置場の排水工事を行います

降雨時に雨水がたまるため、排水工事を行っています。長らくご迷惑をお掛けしました。

3. 自転車置場の人感センサーと照明の設置（第 2 期）

昨年度は特に暗い場所から設置工事を行いました。残りの自転車置場について人感センサーと連動した照明装置の設置を行います。

年内に設置は完了する予定です。



4. 自転車シールの販売を 12/3（日）に行います

2024年の自転車シール販売をC棟集会室で12/3（日）の9時～15時に行います。

皆様、この機会にお買い求めください。



5. 11月の定例理事会で承認した10万円以上の工事について

上記（1～4）以外に次のものがあります。

11月定例理事会で決まった／承認した工事			
	場所	内容	実施時期（予定）
1	F 棟中庭側	散水栓設置工事	12月末まで
2	全棟	共用部の電源回路の絶縁調査と改修工事	完了

以上